



Unia Europejska

Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



ZPORR
Zintegrowany Program
Operacyjny
Rozwoju Regionalnego

**PROJEKT
"RENOWACJA KAMIENIC O WARTOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ I ZNACZENIU
HISTORYCZNYM PRZY UL. PIONIERÓW " W ORNECIE
ZOSTAŁ WSPÓŁFINANSOWANY ZE ŚRODKÓW EUROPEJSKIEGO FUNDUSZU ROZWOJU
REGIONALNEGO I BUDŻETU PAŃSTWA
W RAMACH
ZINTEGROWANEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO ROZWOJU REGIONALNEGO**

Tytuł projektu	RENOWACJA KAMIENIC O WARTOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ I ZNACZENIU HISTORYCZNYM PRZY UL. PIONIERÓW W ORNECIE
Cel projektu	<p>Projekt „Renowacja kamienic o wartości architektonicznej i znaczeniu historycznym przy ul. Pionierów w Ornece jest etapem pilotażowym szerszego przedsięwzięcia – Rewitalizacji Miasta Ornece, a w szczególności obszaru Starego Miasta , którego celem jest ożywienie gospodarcze i społeczne, a także zwiększenie potencjału turystycznego i kulturalnego, w tym nadanie obiektom i terenom zdegradowanym nowych funkcji społeczno-gospodarczych. Projekt jest elementem spójnego, kompleksowego, wieloletniego programu rozwoju miasta i gminy Ornece, warunkującego jej rozwój społeczno –gospodarczy.</p> <p>Celem projektu jest zwiększenie potencjału turystycznego, kulturowego i historycznego obszaru Starego Miasta, tworzenie dogodnych warunków dla rozwoju sektora MŚP, działalności kulturalnej, zatrzymanie procesu marginalizacji społeczeństwa poprzez poprawę stanu obiektów dziedzictwa kulturowego.</p>
Termin realizacji projektu	Rozpoczęcie realizacji projektu: 14.08.2006r. Zakończenie rzeczowe realizacji projektu: 16.05.2008r. Zakończenie finansowe realizacji projektu: 16.06.2008r.
Program, Fundusz Działania (priorytet, działanie i poddziałanie)	Zintegrowany Program Operacyjny Rozwoju Regionalnego Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego 3. Rozwój lokalny 3.3 Zdegradowane obszary miejskie, przemysłowe i powojkowe 3.3.1 Rewitalizacja obszarów miejskich
Koszt projektu: (kwota ogółem, wielkość dofinansowania ze środków unijnych)	Całkowita wartość Projektu – 651 937,04 PLN w tym: - wydatki kwalifikowane – 651 937,04 PLN - wydatki niekwalifikowane – 0,00 PLN Dofinansowanie EFRR – 488 952,78 PLN

<p>Krótki opis projektu :</p>	<p>Przedmiotem projektu była renowacja trzech kamienic o wartości architektonicznej i znaczeniu historycznym przy ul. Pionierów 3,7,11, zlokalizowanych w centrum Starego Miasta w Ornece.</p> <p>Bezpośrednim produktem realizacji projektu jest::</p> <ul style="list-style-type: none"> - renowacja 3 budynków dziedzictwa kulturowego - powierzchnia budynków poddanych renowacji – 1070,34 m² - powierzchnia usługowa w budynkach poddanych renowacji –344,14 m² - kubatura budynków poddanych renowacji 7035,30m³ <p>Osiągnięte rezultaty projektu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - powstanie nowych miejsc pracy - zwiększenie liczby turystów do 3200 osób - MŚP zlokalizowanych na terenie objętym projektem
<p>Zrealizowany zakres rzeczowy projektu</p>	<p>Zrealizowano następujący zakres robót::</p> <ul style="list-style-type: none"> • remont elewacji frontowej w tym rekonstrukcję historycznych detali architektonicznych - kamienica Pionierów 3, 7, 11 • wymianę witryn i drzwi w lokalach usługowych parteru - kamienica Pionierów 3, 7, 11 • remont dachu w zakresie: <ul style="list-style-type: none"> - wymiany pokrycia dachowego, deskowania i łączenia oraz wykonania membrany izolacyjnej na deskowaniu połaci dachowej (kamienica Pionierów 3, 7, 11) - wymiany uszkodzonych elementów konstrukcyjnych więźby dachowej (kamienica Pionierów 3, 11) - wymiany w całości elementów konstrukcyjnych więźby dachowej (kamienica Pionierów 7) - impregnacja drewnianych elementów konstrukcyjnych środkami owado i grzybobójczymi oraz wykonanie powłok zabezpieczenia ppoż (kamienica Pionierów 3, 7, 11) - wymiany obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych (kamienica Pionierów 3, 7, 11) - przemurowanie kominów (kamienica Pionierów 7)
<p>Korzyści z realizacji projektu dla regionu, mieszkańców</p>	<p>Osiągnięcie celu projektu było realizowane poprzez niżej wymienione cele częściowe, które związane są bezpośrednio z oczekiwaniami i potrzebami adresatów projektu tj. mieszkańców, turystów, obecnych i przyszłych inwestorów, które zostały osiągnięte w efekcie realizacji projektu poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ochronę wartości dziedzictwa kulturowego - poprawę stanu technicznego i estetyki kamienic - stworzenie dogodnych warunków dla rozwoju sektora MŚP, poprzez poprawę standardu technicznego istniejących lokali użytkowych - stworzenie warunków do powstania nowych i zachowania istniejących miejsc pracy poprzez utrzymanie i rozwój istniejących funkcji usługowych - zwiększenie liczby turystów do 3200 osób - wzmocnienie identyfikacji mieszkańców z miastem oraz ich integrację - poprawę warunków życia i zdrowotności mieszkańców - poprawę wizerunku Starego Miasta w oczach turystów - zwiększenie atrakcyjności turystycznej, gospodarczej i inwestycyjnej obszaru rewitalizowanego dla inwestorów lokalnych i zewnętrznych